

1 630 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 124 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud Est

Vue : Mer Panoramique

Eau chaude : Individuel Cumulus

Prestations :

climatisation, Volets Double vitrage, Double vitrage, environnement Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

2 parkings

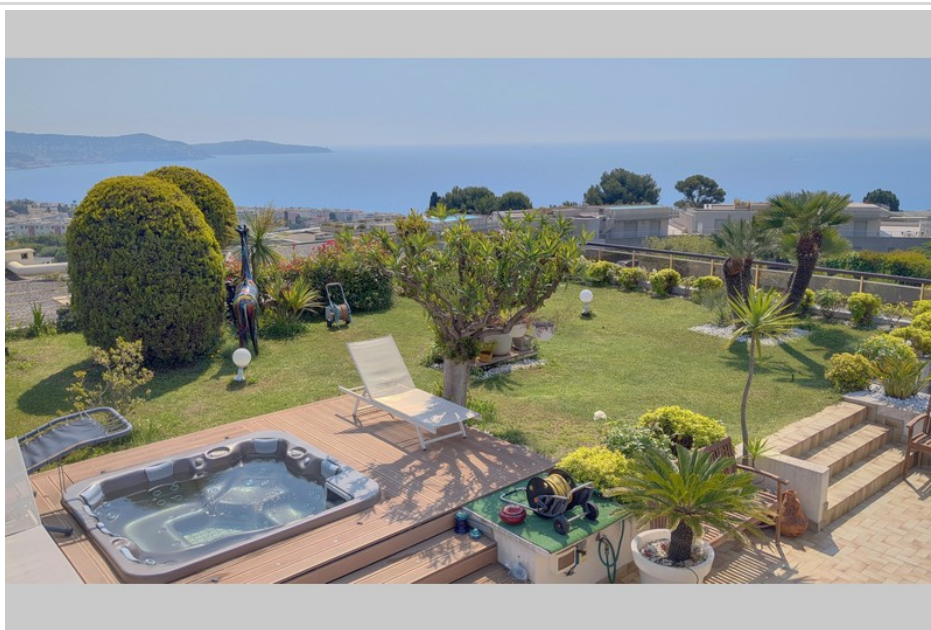
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

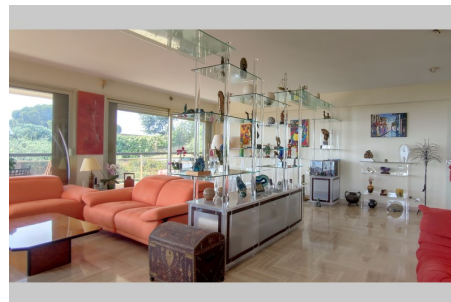
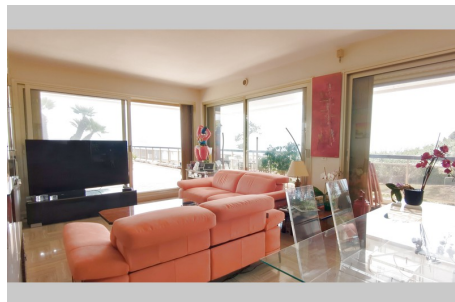
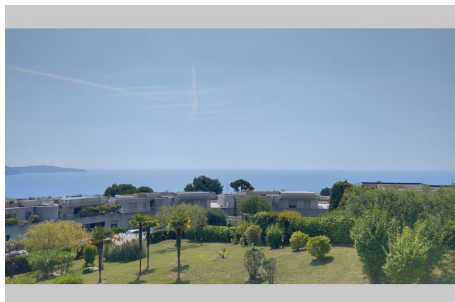
Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 660 Nice

EXCEPTIONNEL - TERRASSE JARDIN 327M² VUE MER - DOUBLE GARAGE (2 PORTES AUTO) Dans une résidence de standing, magnifique appartement lumineux de 132m² habitable (124m² carrez) totalement ouvert sur la terrasse/jardin de 327m², vue mer, exposée Sud/Est et jacuzzi privatif 6/8 personnes. Entrée, salon de 50m² très lumineux grâce à des baies vitrées pour admirer la vue depuis canapé, cuisine séparée (possibilité ouverture sur le salon), Chambre parentale climatisée avec véranda et dressing, 2 chambres avec chacune une salle d'eau. Double garage de 35m² env avec 2 ouvertures automatiques et cave de 18m² env. Charges annuelles de copropriété : 8163€. Taxe foncière : 2500€ Rare à la vente cet appartement est à visiter sans tarder !!!
Frais et charges :
Bien en copropriété
16 lots dans la copropriété 1 630 000 € honoraires d'agence inclus



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer

Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet