

495 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1970

Exposition : Ouest

Vue : Rue

Eau chaude : Collectif Gaz

État intérieur : Bon état

Prestations :

climatisation, Volets Double vitrage, Double vitrage, environnement Ville

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

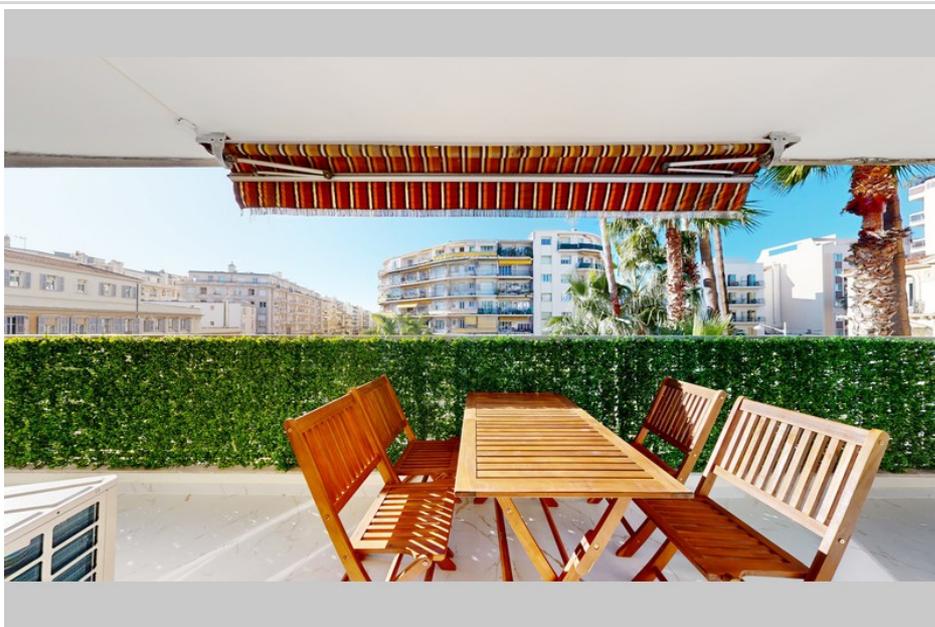
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 705 Nice

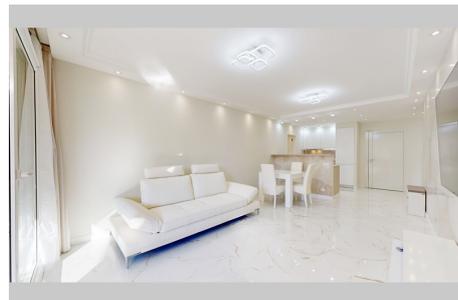
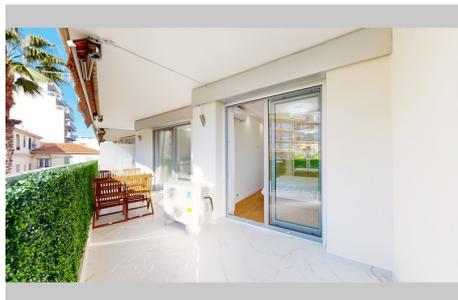
NICE - A 100m DE LA MER - GRANDE TERRASSE - CLIMATISATION Dans une belle résidence, MAGNIFIQUE 3 PIÈCES AVEC GRANDE TERRASSE À L'OUEST, en parfait état, climatisation et double vitrage. Entrée, beau séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée ouvert sur la jolie terrasse de 10m², coin salle à manger, 2 belles chambres dont une suite parentale avec placard/pendierie et salle d'eau, nombreux rangements, salle d'eau avec coin buanderie et WC indépendant. Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. À proximité de tous les commerces et commodités, à deux pas de la station du tramway et à quelques minutes de la Promenade des Anglais et des plages.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

125 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus



RIVIERA BAY - 4 Bd de la Corne d'Or (Moyenne Corniche) - 06230 Villefranche-sur-Mer
Parking Gratuit devant l'agence / Free Parking Lots available

Tél. +33 (0)4 93 04 22 12 - contact@riviera-bay.com - www.riviera-bay.com

RCS Nice B 491 891 594 - Document non contractuel - Barème de prix sur notre site internet